



TEAM3 + NEWSLETTER

01/2017

Aktuelle Themen:

- Erfolgreiche Teilnahme auf der BAU 2017 in München
- Praktische Erfahrungen: Interview mit Marco Nürminger von Nürminger Immo & Konzept GmbH
- Das sagen unsere Kunden: Ein Gespräch mit Antonino Saccullo, Geschäftsführer der Saccullo Massivhaus GmbH
- Wir sind auf der JobMesse

Partner des



Bundesverband Freier
Immobilien- und Wohnungs-
unternehmen

» Software, die denkt und für Sie arbeitet



SEIEN SIE IMMER AUF DEM LAUFENDEN.

Wir halten Sie über neue Branchentrends und aktuelle Tendenzen auf dem Laufenden, liefern Ihnen kernige Daten und unterhaltsame Anekdoten, machen Sie auf die Termine unserer Fachveranstaltungen aufmerksam und geben praktische Hinweise, wie sich Arbeitsprozesse effektiver gestalten lassen.

ERFOLGREICHE TEILNAHME AUF DER BAU 2017 IN MÜNCHEN

Die **Schultheiß Software AG** beteiligte sich erstmalig an der Weltleitmesse für Architektur, Materialien und Systeme.

Die BAU 2017 öffnete in diesem Jahr am 16.01.2017 ihre Tore für zahlreiche Besucher aus aller Welt. Die BAU München ist die Weltleitmesse für Architektur, Materialien und Systeme und wird alle zwei Jahre zum Treffpunkt der gesamten Baubranche. Die **Schultheiß Software AG** war in diesem Jahr ebenfalls erstmalig mit einem Stand auf der BAU vertreten.

„Schärfen Sie im Gespräch mit unseren Experten Ihr Bewusstsein für IT-basierte Geschäftsprozessoptimierung und erhöhen Sie somit Ihre Wettbewerbsfähigkeit“, erläuterte Thomas Werner, Kaufmännischer Leiter und Gesamtvertriebsleiter der **Schultheiß Software AG**. „Wir freuen uns sehr in diesem Jahr unsere drei Produktparten TEAM3 + Architekt, TEAM3 + Bauträger, TEAM3 + Handwerk sowie unsere mobile Lösung TEAM3 + Mobile vorstellen zu dürfen.“

„Was Messebesuche für uns so wertvoll macht – und das zeigen bereits die ersten Tage auf der BAU – ist der persönliche Kontakt mit Anbietern, Lieferanten, Mitbewerbern und natürlich mit potentiellen Kunden. Erst aus dem persönlichen Gespräch erhalten wir die entscheidenden Impulse, die unser Unternehmen weiterbringen.“

Impressionen von der BAU 2017



PRAKTISCHE ERFAHRUNGEN: EIN INTERVIEW MIT MARCO NÜRNINGER

Ein Gespräch über praktische Erfahrungen mit Marco Nürminger, Prokurist bei der **Nürminger Immo & Konzept GmbH**.

Alle Kunden, die sich für den Erwerb und Betrieb einer Software entscheiden, stehen vor der Aufgabe der Softwareeinführung in Ihrer Organisation. Wie gelingt eine Softwareeinführung und welche Punkte sind besonders wichtig? Wie war die Betreuung im Vorfeld, wie lief die Implementierung und wie gestaltet sich die Umstellung im gesamten Unternehmen?

Schon seit 1983 steht der Handwerks-Meisterbetrieb „Nürminger“ für Qualität und termingerechte Ausführungen. Heute bietet das traditionsreiche Unternehmen von Bad- über Wohnungsrenovierung bis hin zu Neubauprojekten alles aus einer Hand an. Die **Nürminger Group** steht für Premium-Wohnen und hochwertige Bauausführung. Vom Ankauf über den Umbau und Verkauf bis hin zur Vermittlung von Grundstücken und Immobilien beziehungsweise von der Badrenovierung zum Festpreis über Neubau bis zur Schlüsselübergabe ist die **Nürminger Group** der perfekte Ansprechpartner.

Redaktion: *Sehr geehrter Herr Nürminger, zunächst bedanken wir uns für Ihr Kommen und das heutige Interview. Im Bau- und Wohnimmobilienmarkt ist Ihr Unternehmen eine feste und etablierte Größe, Herr Nürminger. Als traditionsreiche Unternehmen der Branche arbeiten Sie seit Jahren mit diversen Softwareprogrammen. Was waren die Gründe für den Wechsel Ihrer bestehenden Softwarelösung?*

Marco Nürminger: Die größten Punkte für die Einführung einer einheitlichen Software waren die Mehrarbeiten der Mitarbeiter und die Schnittstellen der bestehenden Software. Wir haben 4 Programme im Einsatz, eine Warenwirtschaftssoftware mit Lagerführung (Fliesen, Sanitär, Türen, Trockenbau, Parkett), ein CRM-System für den Vertrieb, eine Bauträgersoftware für die Verwaltung der Immobilien- und Renovierungsprojekte und eine Softwarelösung für die Buchhaltung, die wir weiterhin weiterführen. Wir suchten eine Softwarelösung die alle Abteilungen, wenige Schnittstellen und eine moderne und einfache Bedienung haben soll.

Redaktion: *Nun interessiert uns natürlich, wie Sie auf TEAM3+ aufmerksam geworden sind?*

Marco Nürminger: Über einen gemeinsamen Kunden der **Nürminger Group** und der **Schultheiß Projektentwicklung**, der uns aufmerksam machte, dass die Firma **Schultheiß** eine Software hätte, die das alles abdecken könnte. Daraufhin folgte ein Termin, um uns die Software zu präsentieren. Nach der Präsentation waren wir begeistert, weil wir nach solch einer Lösung lange suchten.

Redaktion: *Verraten Sie uns, wie die Betreuung im Rahmen der ersten Gespräche und Verhandlungen war?*

Marco Nürminger: Die Betreuung während des Kennenlernens und den Verhandlungen war super, unser erster Fragenkatalog konnte beantwortet werden, auch jetzt während der Einführungsphase ist die Betreuung und der Telefon-Support Spitze.

Redaktion: *Würden Sie uns einmal aus Ihrer Sicht den Ablauf der Implementierung beschreiben? Waren Sie mit der Betreuung vor, während und im Nachgang zufrieden?*

Marco Nürminger: Die Implementierung erfolgte bei uns nach Abteilungen: als Erstes haben wir einen groben Zeitplan erstellt, der sich über 4 Monate zieht von Nov. 2016 bis Ende Feb. 2017. Angefangen haben wir mit der Korrespondenz und Immobilienprojekte zu übertragen, dann das Personal eingepflegt, Vergabe und Verträge für Immobilienprojekte zu verwalten. Jetzt sind wir dabei die Warenwirtschaft umzuziehen vom Artikelstamm bis hin zu den Zahlungszielen. Die Betreuung während der Implementierung, Workflow Umstellungen, Einrichtung und Umstellung der Buchhaltung war und ist sehr gut, vor allem die Erreichbarkeit des Supports.

Redaktion: *Wenn Abläufe sich verändern, neugestaltet werden oder neue Prozesse hinzukommen, ist es wichtig, dass die Mitarbeiter mit dem ersten Tag der Arbeit mit dem neuen System, sofort wissen, was zu tun ist. Deshalb ist die Mitarbeiterschulung von ganz entscheidender Bedeutung. Denn davon leitet sich auch die Mitarbeiterzufriedenheit und die hohe Akzeptanz für ein neues System ab. Wie bewerten Sie das Schulungskonzept der Schultheiß Software AG?*

Marco Nürminger: Wir haben uns für eine Satelliten- und In-houseschulung entschlossen, da unsere Mitarbeiter sehr jung und dynamisch sind lernen Sie sehr schnell den Umstieg von unseren alten Programmen zum neuen Team3+. Wir benutzen derzeit unsere alten Workflows (Arbeitsprozesse) und passen diese ans Team3+ an.

Redaktion: *Gestatten Sie uns eine letzte Frage: Wieso haben Sie sich letztendlich für TEAM3+ entschieden?*

Marco Nürminger: Regional, langjährige Erfahrung und ein tolles Team.



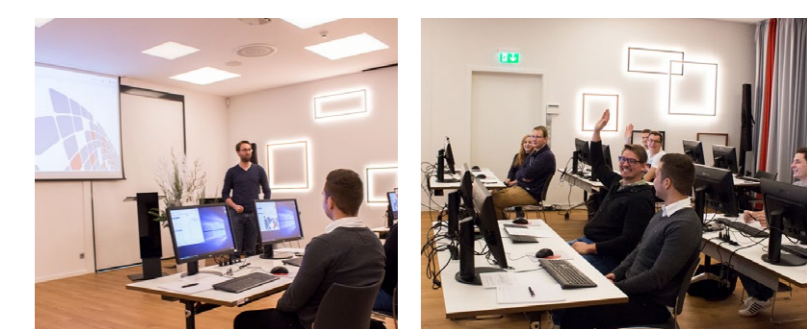
Antonino Saccullo, Geschäftsführer der Saccullo Massivhaus GmbH, im Interview

DAS SAGEN UNSERE KUNDEN

„Für mich war das Eis schnell gebrochen. Die Prüfungsphase ging dann auch sehr zügig vorbei. Das stellte uns zufrieden, denn ich hab' wenig Zeit zu verschenken und schon gar nicht zu verschwenden. Das was wir tun, wollen wir auch effizient abwickeln. Es wurde rundum auf meine Wünsche eingegangen. Zum einen auf die Installation und zum anderen auf die Schulung. Man spürte, dass der Wunsch von Seiten der **Schultheiß Software AG** auch da war, dem Kunden wirklich helfen zu wollen. Für uns war das ganz wichtig, denn wir wollten ja auch die Software TEAM3+ so schnell wie möglich installieren, da wir in der Zukunft größere Projekte anfangen werden. D. h. wir wollen auch gleich mit dem nächsten, großen Projekt loslegen und auch gleich die Software TEAM3+ nutzen.“

Antonino Saccullo, Geschäftsführer der Saccullo Massivhaus GmbH

Studierende der TH Nürnberg zu Gast im hauseigenen **Schultheiß Bereich Akademie**



news & more – Informationen der **Schultheiß Software AG**

WIR SIND AUF DER JOBMESSE

Die Jobmesse Nürnberg hat sich als gefragte Anlaufstelle für die Anbahnung neuer Beschäftigungsverhältnisse in der Metropolregion etabliert. Bereits zum 5. Mal treffen sich dabei Arbeitnehmer und Arbeitgeber verschiedenster Branchen (z. B. Kaufleute, Handwerks- und Pflegeberufe, Dienstleister oder Ingenieure) in der Meistersingerhalle. Des Weiteren können sich Abiturienten über verschiedene Studiengänge und der Weg zum eigenen Studium informieren.

Besuchen Sie uns auf **Stand Nr. 10** und überzeugen Sie sich von den Karrierechancen und den zahlreichen Benefits für Mitarbeiter der **Schultheiß Gruppe**.

Der Eintritt ist für Besucher kostenlos!





Schultheiß
Software AG

Die **Schultheiß Software AG** ist ein junges, dynamisches und stetig wachsendes Unternehmen, das ganzheitliche Softwarelösungen aus einer Hand präsentiert. Aufgrund unseres anhaltenden Geschäftserfolgs suchen wir weitere motivierte Mitarbeiter (m/w) in verschiedenen Geschäftsfeldern.

Wir suchen (m/w)

Wir bieten <ul style="list-style-type: none">• Herausfordernde Aufgaben• Freundschaftliche Arbeitsatmosphäre• Kreative, leidenschaftliche Kolleginnen und Kollegen• Außergewöhnliche Karrieremöglichkeiten• Zahlreiche Fortbildungsmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none">• Software Consultant• Software Trainer• IT-Koordinator• Support Mitarbeiter• Softwareentwickler SQL, .net
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bewerbungen bitte an: **Schultheiß Software AG** • Kilianstraße 119a • 90425 Nürnberg
Tel. 0911 / 600 76 0 • job@schultheiss-software.de • www.schultheiss-software.de



Schultheiß
Software AG

Sie haben Funken in den Augen und möchten mit viel Engagement in einem tollen Team mit Kreativität und Eigeninitiative Ihre Zukunft aufbauen? Dann sind Sie bei uns genau richtig! Als stark expandierendes Softwareunternehmen suchen wir begeisterungsfähige

IT Koordinator (m/w)

Wir bieten <ul style="list-style-type: none">• Herausfordernde Aufgaben• Freundschaftliche Arbeitsatmosphäre• Kreative, leidenschaftliche Kolleginnen und Kollegen• Außergewöhnliche Karrieremöglichkeiten• Zahlreiche Fortbildungsmöglichkeiten• Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit interaktiven Kontakten	Ihr Können/Ihre Fertigkeiten <ul style="list-style-type: none">• Kundenbetreuung im Rahmen der Softwareimplementierung• Durchführung von Schulungen und Support• Bindeglied zwischen Entwicklung, Vertrieb und Kunden• Gute Kommunikations- und Organisationsfähigkeit• Hervorragende Kenntnisse im Bereich Software-Programmierung und Netzwerkaufbau• Erfahrungen in der Bauwirtschaft von Vorteil
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bewerbungen bitte an: **Schultheiß Software AG** • Kilianstraße 119a • 90425 Nürnberg
Tel. 0911 / 600 76 0 • job@schultheiss-software.de • www.schultheiss-software.de

Wir freuen uns auf Sie!

Telefon: +49 (0)911 60076-0
Fax: +49 (0)911 60076-200

E-Mail: info@schultheiss-software.de
Internet: www.schultheiss-software.de



Schultheiß Software AG
Kilianstraße 119a
90425 Nürnberg
Telefon:+49 (0)911 60076-0
Telefax:+49 (0)911 60076-200

info@schultheiss-software.de
www.schultheiss-software.de
HRB: 32184
St.-Nr.: 241/120/70482
USt.IdNr.: DE30215770

Vorstandsvorsitzender: Michael Kopper
Vorstand: Ali Ramezani
Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Günther Beckstein
Stellvertreter: Prof. Dr. Karl-Dieter Gröske